



## Mietvertrag für das Sportlerheim TV Eintracht Algermissen (TVE) in der Sporthalle Ostpreußenstraße in Algermissen

### § 1 Mietgegenstand

Stand 08/21

Die Vermietung bezieht sich auf die Räumlichkeiten des 1. OG, *einschließlich* Theke (ohne Zapfanlage), Küche inkl. Geschirr. Ausgenommen ist das Geschäftszimmer und das Sitzungszimmer des Vereins sowie die Treppenanlage ins 2.OG.

### § 2 Mietkosten

Die Miete, inklusive der Nebenkosten und Bereitstellung beträgt **170, -- €**; zusätzlich fallen **50, -- €** für die Reinigung an. Die Raummiete, sowie die Kosten für die Reinigung sind vier Wochen im Voraus zu entrichten. Sollten Gläser/Geschirr beschädigt werden oder fehlen, so ist der Vermieter berechtigt, pro Glas/Geschirrtel € 2,50 in Rechnung zu stellen.

### § 3 Kautio

Der Mieter hat eine Kautio bei Übernahme in bar zu hinterlegen. Bei ordnungsgemäßer Übergabe erhält der Mieter die Kautio in voller Höhe zurück. Von der Verrechnung der Kautio kann bei entstandenen Beschädigungen Gebrauch gemacht werden.

### § 4 Reinigung

Im 1. OG erfolgt nur die Reinigung der Fußböden. **Nicht enthalten** ist das Spülen der Gläser und/oder des Geschirrs sowie das Abwischen der Flächen (Tische/Theke). Für die Reinigung der Gläser/Geschirr kann die Spülmaschine in der Küche genutzt werden. Spülmittel, sowie Toilettenpapier, Handtücher, Seife sind selbst zu beschaffen.

Es ist sicherzustellen, dass die Räumlichkeiten am folgendem Tag bis 06:00 Uhr **besenrein** vorzufinden sind.

Tische und Stühle sind nach dem vorgegebenen Aufstellplan aufzustellen. Die Stühle sind hochzustellen. **Der Mieter ist verpflichtet seinen Müll selbst zu entsorgen**

### § 5 Haftung

Der Mieter haftet für alle Schäden, die bei der Benutzung selbst, bei der Vorbereitung oder bei anschließenden Aufräumarbeiten den Bediensteten oder Einrichtungen zugefügt werden.

Eine Haftung des Vermieters (TVE) gegenüber dem Veranstalter ist ausgeschlossen. Der Mieter stellt den Vermieter (TVE) von allen Schadenersatzansprüchen Dritter frei, die mit der Vermietung in Zusammenhang stehen und gegen sie geltend gemacht werden könnten.

### § 6 Sonstiges

Der Mieter ist verpflichtet sich an die geltenden Lärmvorschriften/Ruhezeiten zu halten, insbesondere sind die Fenster ab 22.00 Uhr geschlossen zu halten. Grobe Zuwiderhandlungen führen zur sofortigen Beendigung der laufenden Veranstaltung.

**Ein bekleben der Wände ist nicht erlaubt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass in dem gesamten Gebäude ein absolutes RAUCHVERBOT gilt.**



## Anlage

### Antrag auf Nutzung des Sportlerheims des TVE

Stand 08/21

Hiermit beantrage ich die Nutzung des Sportlerheims des TVE in Algermissen

am \_\_\_\_\_

in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ Uhr

Art der Veranstaltung \_\_\_\_\_

**Ausgenommen von der Vermietung sind Geburtstage bis zur Vollendung des 30. Geburtstages.**

Die vorgenannten Vertragsbedingungen akzeptiere ich.

Den Betrag von 220,- € überweise ich auf unten genanntes Konto.

Name, Vorname

Straße

PLZ, Ort

☎ (Erreichbarkeit während der Veranstaltung für evtl. Rückfragen)

Datum

Unterschrift

#### Hinweis

Falls eine Besichtigung vor Ort erwünscht ist, vereinbaren Sie bitte mit dem Vorstand des TVE einen Termin. **Bei der Schlüsselübergabe und der Schlüsselrückgabe erfolgt die Abnahme/Übergabe der Räumlichkeiten.**

**Ohne eine ordnungsgemäße Übergabe gilt der Selbstinstandsetzungsvorbehalt als verwirkt.**

Es wird eine Kautionshöhe von \_\_\_\_\_ vereinbart, die bei Übernahme in bar zu leisten ist.

#### Vermerke TVE (nicht ausfüllen)

- Dem Termin wird zugestimmt.  Dem Termin wird nicht zugestimmt.
- Der Betrag in Höhe von 220,- € ist eingegangen.

Konto: Sparkasse Hildesheim - BIC: NOLADE21HIK - IBAN: DE97 259501 3000 30805660